



16, 17 e 18 de novembro de 2016.
Campina Grande, Paraíba, Brasil

A EFETIVIDADE DAS ZONAS ESPECIAIS DE INTERESSE SOCIAL - ZEIS PARA A CONSOLIDAÇÃO DOS ASSENTAMENTOS POPULARES DE CAMPINA GRANDE – PB.

Carine Ayanne Mendes de Farias¹, Demóstenes Andrade de Moraes²

RESUMO

Devido a desigualdades socioeconômicas e espaciais históricas, a ocupação irregular foi o principal meio encontrado pela população de baixa renda para o acesso à moradia e à cidade no Brasil. O presente artigo apresenta os resultados da pesquisa “A efetividade das Zonas Especiais de Interesse Social - ZEIS para a consolidação dos Assentamentos Populares de Campina Grande – PB”, PIVIC/CNPq-UFCG, Edital PROPEX 05/2015, que teve por objetivo avaliar a consolidação dos Assentamentos Populares e das Zonas Especiais de Interesse Social - ZEIS da cidade de Campina Grande, Paraíba. A partir da análise de leis urbanísticas, revisão bibliográfica e sistematização e análise de dados e cartogramas referentes às áreas, foi possível constatar não haver diferenças significativas entre as condições de consolidação dos Assentamentos Populares e das ZEIS e que a maior parte destas comunidades apresenta subáreas com graus diferentes de consolidação. Estas constatações reforçam a importância da elaboração de planos urbanísticos específicos, que considerem as características de cada subárea, para a promoção de condições adequadas de habitabilidade para os moradores dos Assentamentos Populares e ZEIS em Campina Grande – PB.

Palavras-chave: Ocupação irregular. Assentamentos Populares. ZEIS.

¹ Graduanda do Curso de Arquitetura e Urbanismo, Unidade Acadêmica de Engenharia Civil, Campina Grande, PB; Pesquisadora. E-mail:

² Mestre, Professor do Curso de Arquitetura e Urbanismo, Unidade Acadêmica de Engenharia Civil, UFCG, Campina Grande, PB; Orientador da Pesquisa. E-mail: damoraes6@gmail.com.



16, 17 e 18 de novembro de 2016.
Campina Grande, Paraíba, Brasil

THE EFFECTIVENESS OF SPECIAL AREAS OF SOCIAL INTEREST - ZEIS FOR CONSOLIDATION OF SETTLEMENTS OF CAMPINA GRANDE – PB.

ABSTRACT

Due to socioeconomic and historical spatial inequalities, the illegal occupation was the main way found by the low-income population to have access to housing and the city in Brazil. This article presents the results of the survey "The effectiveness of the Special Zones of Social Interest - ZEIS to the consolidation of the Popular Settlements of Campina Grande - PB," PIVIC / CNPq-UFPA, PROPEX Notice 05/2015, which aimed to evaluate the consolidation of Popular Settlements and Special zones of Social Interest - ZEIS in the city of Campina Grande, Paraíba. From the analysis of urban laws, literature review and systematization and data analysis and cartograms on the areas, it was found there has been no significant difference between the Popular Settlements consolidation conditions and ZEIS and that most of these communities has subareas with varying degrees of consolidation. These findings reinforce the importance of developing specific urban plans, to consider the characteristics of each area, to promote appropriate housing conditions for residents of the People and ZEIS Settlements in Campina Grande - PB.

Keywords: Irregular occupation. Settlements. ZEIS.